

Mẫu số: D20 - THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THẠCH THẮT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 434/TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 12 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 446/QĐ-CCTHADS ngày 24/3/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 39/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 070820-01/CT-TLVC-THATT, ngày 07/8/2020 của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Thăng Long;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 06/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 0304/2022/TBĐG-SV ngày 08 tháng 4 năm 2022 của Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt; địa chỉ: Số 1, Lô B11C, KĐT Đàm Trấu, phường Bạch Đằng, quận Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 0304/2022/TBĐG-SV ngày 12 tháng 4 năm 2022 của Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Tp. Hà Nội ký hợp đồng với Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt tổ chức bán đấu giá các tài sản gồm:

Toàn bộ giá trị quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 316, tờ bản đồ số 04, diện tích 200m², tại xã Dị Nậu, huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội. GCNQSD đất số: T 659759, do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 02/10/2001, đã đăng ký sang tên cho ông Nguyễn Văn Thu và bà Nguyễn Thị Thảo, tại văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Thạch Thất, ngày 29/6/2011.

Giá khởi điểm của tài sản là: 1.416.431.000đ (Một tỷ, bốn trăm mười

sáu triệu, bốn trăm ba mươi một nghìn đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 09^h00” ngày 10/5/2022, tại Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt; địa chỉ: Số 1, Lô B11C, KĐT Đầm Trấu, phường Bạch Đằng, quận Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

* Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (Một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Tổ chức và cá nhân có nhu cầu, đăng ký tham gia đấu giá, tại Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt; địa chỉ: Số 1, Lô B11C, KĐT Đầm Trấu, phường Bạch Đằng, quận Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

Thông tin liên hệ:

Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt; địa chỉ: Số 1, Lô B11C, KĐT Đầm Trấu, phường Bạch Đằng, quận Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội, điện thoại: 0246.6505360 ; 096 5549895 (trong giờ hành chính).

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND Thạch Thất;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Văn Huấn